

Nyhetsbrev 3.73

Vitec Webbplats, Marknad och Kundservice

Version 1.0

2019-11-11

Innehållsförteckning

Marknad	4
Inställning för avslutade ärenden	4
Excel-rapport från Behandla-vyn	4
Filtrera intresseanmälan för studentlägenhet på spärr	4
Uppladdning av bilder för fastighet till Boplats Sverige	4
Nytt fält för brevmallen Hyresgästinfo	4
Personnummerbyte från icke-svenskt personnummer	5
Knyt CM-innehåll till externa entiteter	5
Produktförbättringar	6

Sammanfattning

I Vitec Portal 3.73 får Kunder som har överföring av fastigheter till Boplats Sverige får nu stöd för överföring av upp till 5 bilder per fastighet till Boplats Sverige

För Marknad har nya fält för brevmallen Hyresgästinfo tillkommit samt att samtliga Excel-rapporter sparas i riktigt Excel-format.

Vidare finns filtreringsmöjligheter för intresseanmälan för studentlägenhet har utökats med stöd för att filtrera på om anmälan är spärrad eller ej, samt vilken typ av spärr

Det finns även en inställning som används för att exkludera avslutade ärenden från att visas på sidan Felanmälan. Om inställningen är noll eller saknar värde hämtas alla avslutade ärenden, precis som innan.

Marknad

Inställning för avslutade ärenden

Det finns nu en inställning som används för att exkludera avslutade ärenden från att visas på sidan Felanmälan. Om inställningen är noll eller saknar värde hämtas alla avslutade ärenden, precis som innan.

Excel-rapport från Behandla-vyn

Excel-rapporten som kan skapas från Behandla-vyn för ett objekt skapas på ett nytt sätt. Det innebär att filen som skapas blir en riktig Excel-fil och man slipper varningen som man tidigare fick när filen öppnas i Excel.

Filtrera intresseanmälan för studentlägenhet på spärr

Filtreringsmöjligheterna för intresseanmälan för studentlägenhet har utökats med stöd för att filtrera på om anmälan är spärrad eller ej, samt vilken typ av spärr.

Spärrad?	☐ Ja	☐ Nej	☒ Varken eller
Orsak till spärr	NGT	☐ Kontraktsspärr	☐ Sökande har tackat nej
		☐ Sökande har inte svarat	☐ Övrigt

Uppladdning av bilder för fastighet till Boplats Sverige

Kunder som har överföring av fastigheter till Boplats Sverige får nu stöd för överföring av upp till 5 bilder per fastighet till Boplats Sverige.

Bilderna hämtas i första hand från fastigheten och i andra hand från byggnader i fastigheten. De bilder som redan är kopplade till en fastighet eller byggnad kommer inte föras över förrän något ändras på fastigheten eller en koppling till en bild läggs till, tas bort eller ändrar ordning.

Nytt fält för brevmallen Hyresgästinfo

Editorn för brevmallen för Hyresgästinfo vid lägenhetserbjudande har fått ett nytt fält som kan placeras i brevmallen. Detta fält är Senaste svarsdatum och ger möjligheten att visa i brevmallen när senast svarsdatum är för det aktuella objektet.

Brevmall Produktionsläge Utkast

Användaruppgifter Företag IA Objekt Objekt Boende Övrigt

Hej #Boende_Namn# Senaste svarsdatum

Vi har gett nedanstående personlista, visning ing på er lägenhet (#Obj_Id#) och de kommer eventuellt att kontakta er för visning av lägenheten.

#Intresse_Lista#

Kontakta oss om du har ytterligare frågor.

Personnummerbyte från icke-svenskt personnummer

Dialogen för att byta personnummer hanterar nu även byte från genererade personnummer på formen ÅÅMMDD-ABCD till svenskt personnummer. Validering sker av inmatat nytt personnummer både på formen ÅÅMMDD-nnnn och ÅÅMMDD-ABCD för att verifiera att angivet nummer anges i korrekt format.

Knyt CM-innehåll till externa entiteter

Stöd har skapats för att knyta CM-innehåll (artiklar m.m.) till en entitet som ej lagras i CoreDB (kan vara t.ex. byggnader, fastigheter, objekt och liknande). På så sätt kan t.ex. en inloggad hyresgäst ta del av en hyresgästpärm knuten till den fastighet hyresgästen bor i, utan att CoreDB innehåller dessa fastigheter. Hyresgästen kan då logga in, hyresgästens kontraktsdata hämtas från t.ex. Hyra och därefter kan CM-innehåll knutet till kontraktets objekt visas för användaren. CoreDB innehåller därmed bara metadata för entiteten, men systemkonto och CM-innehåll.

Så här ser t.ex. kopplingen mellan artikelmallen REALESTATE_NEWS och externa fastigheter ut:

Start Webbplats Marknad Hyresgäster Mediabank Organisation Rapporter

Aspektkoppling - Uppdatera Artikelmall Artikelpublicering Sidpublicering Funktionskopplingar

ID: REALESTATE_NEWS Namn: Fastighetsnyhet

Artikelmall	Fastighetsnyhet
Relaterad funktion	Externa fastigheter
Databasfält	sfed_guid, sfed_external_display_name 1 eller 2 fält kan väljas. Specificera fälten separerade med ",".
SQL filter	sfed_fk_function = 'HSO_REALESTATE_EXTERNAL'
Sorteringsordning	sfed_external_display_name Fält som ska användas för att sortera data.
Beskrivning	Fastighetsnyheter kopplas till en eller flera externa fastigheter

Produktförbättringar

- Loggning när något går fel vid fritextutskick